





# ફાયનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ

અમદાવાદ, શનિવાર, તા. ૨૨ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨

| લોન એકાઉન્ટ નંબર                                                           | દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ગીરવેદાર/ખમીનદારનું નામ                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ગોસ્ટ મિલકતની વિગત                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| L9001060100261152 & L9001060100266081                                      | પંકજકુમાર અંબાલાલ પટેલ જે અંબાલાલ મોહન દાસ પટેલના પુત્ર (દેવાદાર અને ગીરવેદાર), શ્રીમતી નિલમબેન કલ્પેશભાઇ પટેલ જે કલ્પેશભાઇ દશરથભાઇ પટેલના પત્ની (સહ-દેવાદાર) અને શ્રીમતી આશાબેન પંકજકુમાર પટેલ જે પંકજકુમાર અંબાલાલ પટેલના પત્ની (સહ-દેવાદાર), કલ્પેશભાઇ દશરથભાઇ પટેલ જે વેશકરનાભાઇ વેાઇભાઇ પટેલના પુત્ર (સહ-દેવાદાર અને ગીરવેદાર) | શોપ નં. ૮ અને ૯, બીજો માળ, “હરિકુંજપલાગ્રા” રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૭/૩ પૈકી સિટી સર્વે નં. ૨૩૩૨ પૈકી, મુકામ-કુકરવાડા, તાલુકો-વિજાપુર, જિલ્લો-મહેસાણા-૩૮૨૮૬૫, ગુજરાત. <b>ફોર્મનંબર ૪૧.૬૪ એ.મી.</b> |
| તારીખ <span> </span> : ૨૧.૧૦.૨૦૨૨<br>સ્થળ <span> </span> : મહેસાણા, ગુજરાત | અધિકૃત અધિકારી, એચુસ્ત ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                               |

| <div><div><span><span>✶</span></span></div><div>Karnataka Bank Ltd.</div></div> <div>Your Family Bank. Across India.</div>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>મુખ્ય ઓફીસ<span> </span>: મેનગરુ - ૫૦૫૦૧૨</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <div><b>એડેસ્ટ રિસર્વિઝ મેનેજમેન્ટ ઓફિસ</b>, ૧૧૧, પહેલો માળ, કાચમંડ પ્રેસ્ટીજ, ૪૧જે, એવેન્યુ બીસ રોડ,</div>                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <div>કોલકાતા-૭૦૦૦૧૭ (વેસ્ટ બંગાળ)</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <div> <div><div><span><span> </span></span><span> </span>ફોન / ફેક્સ<span> </span>: ૦૩૩-૨૨૨૬૮૫૮૦</div> <div><span><span> </span></span><span> </span>મો. ૭૫૯૬૦૬૪૪૬૯</div> <div><span><span> </span></span><span> </span>વેબસાઇટ<span> </span>: www.karnatakabank.com</div> <div><span><span> </span></span><span> </span>ઇમેઇલ<span> </span>: kolkata.arn@kktkbank.com</div> </div></div> |

**સ્થાવર મિલકતોની વેચાણ નોટીસ**
સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯(૧) ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટીદાઘોગેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-ઠરાણ વેચાણ નોટીસ આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને ખમીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્થોર્ડ લેણદારને ગીસ્ટ/ચાર્જ કરાયેલ છે, જેનો સંકેતિક કમ્પ્લે કર્યાંક બેંક લીમીટેડ, સિક્થોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ હાથ ૧૯.૦૮.૨૦૧૯ના રોજ લઇ લીધો છે, “જેનું જ્યાં છે”, “જે છે” અને “જેમ છે” ના ધોરણે ૧૦.૧૧.૨૦૧૯ ના રોજ દેવાદારો/ખમીનદારો/સહ-દેવાદારો (૧)શ્રી દિનેશ કુમાર વગાડિયા , જે સ્વ. નટવરલાલ વગાડિયા ના પુત્ર (૨) શ્રી આશિષ વગાડિયા જે શ્રી પુર્ણાંકલ વગાડિયા ના પુત્ર, બંને નં. ૧ અને ૨ નું સરનામું: ગોકુલ કુંજ, કોન્ટ્રેક્ટર્સ એરિયા, રોડ નં.૧,બિરતુપુર, બમશેવપુર-૮૩૧૦૦૧, ગ્રાચખંડ, નં. ૨ અહીં પણ: સી/એન નટવરલાલ સુબલાલ જ્વેલર્સ, ૩૭, એસએનપી એરિયા, આમબાગપાસે, સાક્ષી, બમશેવપુર-૮૩૧૦૦૧, ગ્રાચખંડ, નં. ૨ અહીં પણ: એ-૧, ૬૦૪, બોટ્રી કોન્ટે, ૯૦ ફુટ રોડ, મહાવીર નગર, પંચલીપટ હાઇટ્સ સામે, કાંકીલી વેસ્ટ, મુંબઇ- ૪૦૦૦૬૭ પાસેથી કમ્પાંક બેંક લીમીટેડ, બમશેવપુર શાખા, આઈન્ડ કલોર, ઢિંદન ટાવર, કમ્પુ રોડ, બિરતુપુર, બમશેવપુર-૮૩૧૦૦૧, ગ્રાચખંડની બાકી રકમ રૂ. ૫૪,૦૭, ૨૪૦.૨૩/- (રૂપિયા ચોપાન લાખ સાત હજાર બસો સાલિસ અને તેવોડ પૈસા પુરા) ટર્મ લોન એકાઉન્ટ નં. ૩૬૮૭૦૦૧૧૦૦૦૦૦૧૦૧ હેઠળની તેમજ ૨૫.૦૬.૨૦૨૨ થી ચડત વ્યાજ, વત્તા કોસ્ટની વસુલાત માટે વેચવામાં આવેલો.

**સ્થાવર મિલકતની વિગત:**
રેસીડેન્સીયલ ફ્લેટ નં. ૧૬, ફોરગ્રાન્ટ રૉપ એ.ચાર્ડ, (સુપર બિલ્ડ અપ એરિયા), ગ્રીપે માળ, હવેલી એપાર્ટમેન્ટ્સ, બીડીવાલાસ બંગ્લોટાપાસે, ગુલબાર ટેકસ, પંચવટી, સપ્ત પ્લોટ નં. ૧૪, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૬૫૯, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૩/૬, મોજે કોસ્ટલ, સીટી અને જિલ્લો અમદાવાદ પાલોની શ્રી દિનેશ કુમાર વગાડિયા અને શ્રી આશિષ વગાડિયા ના માલિકીની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: ફ્લેટ નં. ૧૫, પશ્ચિમ: સુરચ્ચ ફ્લેટ, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ૧૩, દક્ષિણ: નંદનવન બંગલો. રીંગ્વડ કિનાર/અપ સેટ પ્રાધ્રાજ જેનાથી અહીં કિમ્તે મિલકત વેચવામાં આવશે નહીં: રૂ. ૭૭,૩૩,૦૦૦.૦૦ (રૂપિયા સિત્થોતેર લાખ તેત્રીસ હજાર પુરા)
બમા કરવાની/ ભરવાની અનૅસ્ટ મની ડિપોઝીટ: રૂ. ૭,૭૩,૩૦૦.૦૦ (રૂપિયા સાત લાખ તોતેર હજાર ત્રણસો પુરા)
(સિક્થોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮)ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારો/ગીરવેદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.)
(આ નોટીસ દેવાદારો/ખમીનદારોને સિક્થોર્ડની ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ ના પેટા નિયમ (૧) હેઠલ નોટીસ તરીકે પણ બનવવામાં આવશે)
વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, મેગા એક્શન-૧૦.૧૧.૨૦૨૨ ના શીર્ષક હેઠળ કમ્પાંક બેંકની વેબસાઇટ એટલે કે www.karnatakabank.com માં આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે. ઈ-ઠરાણ પોર્ટલ **https://bankauctiions.in** માટરફ ૧૦.૧૧.૨૦૨૨ ના રોજ સવારે ૧૧:૩૦ થી ૧૨:૩૦ વાગ્યા સુધી બ્ બ્રિનિટના અનલિમીટેડ એક્સટેન્શન સાથે જોવાશે. ઇચ્છુક બીડસોએ **https://bankauctiions.in** પર તેમના નામ રજીસ્ટર કરાવીને લિના મુલ્યે યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવા જરૂરી છે અને મેસર્સ ફોરકલોગર, ડૉમયે, છછો માળ, મેગ્રીવલન, અમીપેટ, હૈદરાબાદ-૫૦૦૦૦૩, સંપર્ક નં. ૦૪૭-૨૩૮૩૬૪૦૫, મોબાલ ૮૧૪૨૦૦૦૮૦૯, ઇમેઇલ: **info@bankauctiions.in** પરથી ઠરાણ પર ઓનલાઇન તાલીમ (૦૯.૧૧.૨૦૨૨ થી શરૂ) લેવી.
**તારીખ: ૨૦.૧૦.૨૦૨૨**
**સ્થળ: અમદાવાદ**
**કમ્પાંક બેંક લીમીટેડ વતી**
**ચીફ મેનેજર અને અધિકૃત અધિકારી**

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Ambuja Cement</b> |  |
| <span></span>        |  |

## અંબુજા સિમેન્ટ્સ લીમીટેડ

CIN : L26942GJ1981PLC004717

**રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ** : અદાણી કોર્પોરેટ હાઉસ, શાંતીગ્રામ, વૈષ્ણવ દેવી સર્કલ પાસે, એસ.જી. હાઇવે, ખોડિયાર, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૨૧

**ફોન** : +૯૧ ૭૯ ૨૬૫૬ ૫૫૫૫ - **વેબસાઇટ** : **www.ambujacement.com** - **ઇમેઇલ** : **investors.relation@adani.com**

## ૩૦/૦૯/૨૦૨૨ ના રોજ પુરા થતાં ત્રિમાસિક અને નવ માસિક ગાળાના અલાયદા અનઓડિટેડ નાણાંકિય પરિણામોનું નિવેદન

|                                                           |                                    |                                    |                                         |                                         |                                         | (રૂ. કરોઅં)                   |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------|
| વિગતો                                                     | ત્રિમાસિક ગાળાનાં અંતે ૩૦/૦૯/૨૦૨૨  | ૩૦/૦૬/૨૦૨૨                         | ૩૦/૦૮/૨૦૨૧                              | ૩૦/૦૯/૨૦૨૨                              | ૩૦/૦૯/૨૦૨૧                              | ૩૧/૧૨/૨૦૨૧                    |
|                                                           | ના રોજ પુરા થતાં પાછલા ત્રિમાસિકના | ના રોજ પુરા થતાં પાછલા ત્રિમાસિકના | ના રોજ પુરા થતાં પાછલા સમાન ત્રિમાસિકના | ના રોજ પુરા થતાં પાછલા સમાન ત્રિમાસિકના | ના રોજ પુરા થતાં પાછલા સમાન ત્રિમાસિકના | ના રોજ પુરા થતાં પાછલા વર્ષના |
|                                                           | (અનઓડિટેડ)                         | (અનઓડિટેડ)                         | (અનઓડિટેડ)                              | (અનઓડિટેડ)                              | (અનઓડિટેડ)                              | (ઓડિટેડ)                      |
| ૧. કામકાજમાંથી કુલ આવક                                    | ૭,૧૪૩.૧૭                           | ૮,૦૩૨.૮૮                           | ૬,૬૪૭.૧૩                                | ૨,૩,૦૭૬.૦૯                              | ૨૧,૩૪૦.૧૮                               | ૨,૮,૯૬૫.૪૬                    |
| ૨. રેરા પુર્વે ગાળાનો નફો                                 | ૩૮.૫૭                              | ૮૯૫.૪૯                             | ૧,૨૦૧.૨૩                                | ૨,૧૧૭.૧૮                                | ૪,૪૬૬.૧૩                                | ૫,૧૬૪.૪૭                      |
| ૩. રેરા પછી ગાળાનો નફો                                    | ૫૧.૩૦                              | ૮૬૫.૪૪                             | ૮૯૦.૬૭                                  | ૧,૭૭૩.૨૦                                | ૩,૨૮૦.૦૭                                | ૩,૭૧૧.૦૪                      |
| ૪. કંપનીના માલિકોને વેરા ફાળવણી પછી ગાળાનો નફો            | ૩૯.૧૮                              | ૭૫૨.૦૦                             | ૬૬૫.૯૧                                  | ૧,૫૦૪.૦૫                                | ૨,૪૮૯.૭૩                                | ૨,૭૮૦.૫૪                      |
| ૫. કુલ સંચુકત આવક કંપનીના માલિકોને આભારી                  | ૯૨.૮૬                              | ૭૫૪.૮૫                             | ૬૬૬.૦૩                                  | ૧,૫૧૩.૮૯                                | ૨,૪૮૭.૭૫                                | ૨,૭૮૮.૭૮                      |
| ૬. ઇકિવટી શેર મુદ્રી (મુજ કિંમત રૂ. ૨/ પ્રતિદીઠ)          | ૩૯૭.૧૩                             | ૩૯૭.૧૩                             | ૩૯૭.૧૩                                  | ૩૯૭.૧૩                                  | ૩૯૭.૧૩                                  | ૩૯૭.૧૩                        |
| ૭. અન્ય ઇક્વીટી (પુનર્નિયુ્યાંકિત અનામતો સિવાયની)         |                                    |                                    |                                         |                                         |                                         |                               |
| પાછલા વર્ષના ઓડિટેડ સરવૈયામાં દર્શાવ્યા મુજબ              |                                    |                                    |                                         |                                         |                                         |                               |
| ૮. પ્રતિદિઠ રૂ. ૨/ની શેર દિઠ કમ્પાઉઝ (વાર્ષિક નફો) રૂ.માં |                                    |                                    |                                         |                                         |                                         |                               |
| એું મુજબ                                                  | ૦.૪૭                               | ૩.૭૯                               | ૩.૩૫                                    | ૭.૫૭                                    | ૧૨.૫૪                                   | ૧૪.૦૦                         |
| બી) ઘટાડોડેી                                              | ૦.૪૭                               | ૩.૭૯                               | ૩.૩૫                                    | ૭.૫૭                                    | ૧૨.૫૪                                   | ૧૪.૦૦                         |

**કંપનીના અલાયદા અનઓડિટેડ પરિણામોના જરૂરી આંકડા નીચે મુજબ છે:-**

| વિગતો                     | ત્રિમાસિક ગાળાનાં અંતે ૩૦/૦૯/૨૦૨૨  | ૩૦/૦૬/૨૦૨૨                         | ૩૦/૦૮/૨૦૨૧                              | ૩૦/૦૯/૨૦૨૨                              | ૩૦/૦૯/૨૦૨૧                              | ૩૧/૧૨/૨૦૨૧                    |
|---------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------|
|                           | ના રોજ પુરા થતાં પાછલા ત્રિમાસિકના | ના રોજ પુરા થતાં પાછલા ત્રિમાસિકના | ના રોજ પુરા થતાં પાછલા સમાન ત્રિમાસિકના | ના રોજ પુરા થતાં પાછલા સમાન ત્રિમાસિકના | ના રોજ પુરા થતાં પાછલા સમાન ત્રિમાસિકના | ના રોજ પુરા થતાં પાછલા વર્ષના |
|                           | (અનઓડિટેડ)                         | (અનઓડિટેડ)                         | (અનઓડિટેડ)                              | (અનઓડિટેડ)                              | (અનઓડિટેડ)                              | (ઓડિટેડ)                      |
| ૧. કામકાજમાંથી કુલ આવક    | ૩,૬૭૦.૪૦                           | ૩,૯૯૩.૪૫                           | ૪,૨૩૭.૨૬                                | ૧૧,૫૮૯.૦૭                               | ૧૦,૨૨૯.૮૩                               | ૧૩,૯૬૪.૯૫                     |
| ૨. રેરા પુર્વે ગાળાનો નફો | ૧૫૬.૩૦                             | ૧,૧૩૭.૯૫                           | ૫૮૨.૨૧                                  | ૧,૯૮૬.૫૧                                | ૨,૪૪૪.૮૦                                | ૨,૭૮૫.૨૫                      |
| ૩. રેરા પછી ગાળાનો નફો    | ૧૩૭.૮૯                             | ૧,૦૪૭.૯૦                           | ૪૪૧.૨૩                                  | ૧,૬૮૦.૯૬                                | ૧,૮૮૨.૮૮                                | ૨,૦૮૦.૫૪                      |
| ૪. કુલ સમાવેશક આવક        | ૧૩૭.૫૭                             | ૧,૦૫૦.૭૫                           | ૪૪૧.૪૫                                  | ૧,૬૮૩.૬૭                                | ૧,૮૩૧.૨૭                                | ૨,૦૮૬.૧૩                      |

**નોંધ :**

૧. સેબી (લિસ્ટીંગ અને અન્ય ડિસ્ક્લોઝર રીકવાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૩૩ હેઠળ ૨૧ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨ ના રોજ સ્ટોક એક્સચેન્જમાં ફાઇલ કરેલ નાણાંકિય પરિણામોની વિગતવાર માહિતીનો સાર ઉપર જણાવેલ છે. નાણાંકિય પરિણામોની સંપૂર્ણ માહિતી કંપનીની વેબસાઇટ **www.ambujacement.com** અને સ્ટોક એક્સચેન્જોની વેબસાઇટો **www.bseindia.com** અને **www.nseindia.com** પર ઉપલબ્ધ છે.

|                                         |                                          |
|-----------------------------------------|------------------------------------------|
| સ્થળ <span> </span> : અમદાવાદ           |                                          |
| તારીખ <span> </span> : ૨૧ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨ |                                          |
|                                         | <b>ઓર્ડના ડાયરેક્ટરના હુકમથી અને વતી</b> |
|                                         | <b>કિરણ અદાણી</b>                        |
|                                         | <b>ડાયરેક્ટર</b>                         |
|                                         | <b>DIN<span> </span>: 03088095</b>       |

IndoStar Capital Finance Limited

Registered Office - One World Center, Tower 2A, 20<sup>th</sup> Floor, Jupiter Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Mumbai – 400013, India

INDOSTAR

કબજ નોટીસ

(નિયમ ૮(૧) અને (૨))

આથી સિક્થોર્ડ લેણદારના અહીં નીચે જણાવેલ અધિકૃત અધિકારીએ સિક્થોરીટીદાઘોગેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્થોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એક્ટ), ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્થોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના (નિયમ ૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૨) હેઠલ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને **૧૩.૦૭.૨૦૨૨** ના રોજ માંગણા નોટીસ જતરી કરી દેવાદારોને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવેથી કરવામાં બિજડા ગયા હોવાથી દેવાદારો અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ઇન્ડોસ્ટાર કેપીટલ ફાયનાન્સ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્થોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો દરેક મિલકત સામે જણાવેલ તારીખ લઇ લીધો છે. સિક્થોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે. ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઈપણ સોદો ઇન્ડોસ્ટાર કેપીટલ ફાયનાન્સ લીમીટેડની નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના ચાર્જને આદિન રહેશે.

| લોન એકાઉન્ટ નંબર                               | દેવાદારનું નામ અને સહ-દેવાદાર(રો) ના નામ                                                                             | માંગણા નોટીસની રકમ અને તારીખ                                                                                                                                                                                                                   | કબજાની તારીખ      | કબજાનો પ્રકાર     |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| LSAHD05117- 180001528<br>LSAHD13920- 210004304 | ૧. પોત્રીટીલ પોઇન્ટ આફ્રિક પ્રાઇવેટ લીમીટેડ<br><br>૨. શ્રી કાળુ કિરીટકુમાર<br><br>૩. શ્રીમતી જયશ્રીબેન કિરીટભાઇ કાળુ | ૧. રૂ. ૧,૨૧,૩૯,૫૪૪/- (રૂપિયા એક કરોડ એકવીસ લાખ ઓગણસીસ હજાર પાંચસો સુંમાતીસ પુરા) <b>૦૮-જુલાઈ-૨૦૨૨</b> મુજબ<br><br>૨. રૂ. ૧૧,૮૫,૩૬૬/- (રૂપિયા એકવીસ લાખ પંચાસી શી હજાર ત્રણસો છાસક પુરા) <b>૦૮-જુલાઈ-૨૦૨૨</b> મુજબ<br><b>તારીખ : ૧૩/૦૭/૨૦૨૨</b> | <b>૧૮-૧૦-૨૦૨૨</b> | <b>ભૌતિક કબજો</b> |

**મિલકતની વિગત** : સેલર ટાઇપ બી-૧, શાસ્વત કોમ્પલેક્સ, કનક હોટેલ પાસે, ટાઉન હાલ એલિસિ(બિજ)પાછળ, ગુજરાત આર્ટસ એન્ડ કોમર્સ કોલેજ સામે, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬.

**ચતુ:સીમા** : ઉત્તર : દેવ પ્રિયા બંગલો, દક્ષિણ : શોપ નં. ૨૧૭, પુર્વ : દેવ પ્રિયા બંગલો, પશ્ચિમ : શોપ નં. ૨૧૪

**સ્થનુ:સીમા** : ઉત્તર : અન્ય કોમ્પલેક્સ, દક્ષિણ : અંદરનો રોડ, પુર્વ : અન્ય કોમ્પલેક્સ, પશ્ચિમ : બંગલો નં. ૧૦/એ

**સ્થળ** : અમદાવાદ

**તારીખ** : ૨૧.૧૦.૨૦૨૨

સહી/-

અધિકૃત અધિકારી

ઇન્ડોસ્ટાર કેપીટલ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

IndoStar

INDOSTAR

IndoStar Capital Finance Limited

Registered Office - One World Center, Tower 2A, 20<sup>th</sup> Floor, Jupiter Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Mumbai – 400013, India

કબજ નોટીસ

(નિયમ ૮(૧) અને (૨))

આથી સિક્થોર્ડ લેણદારના અહીં નીચે જણાવેલ અધિકૃત અધિકારીએ સિક્થોરીટીદાઘોગેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્થોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એક્ટ), ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્થોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના (નિયમ ૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૨) હેઠલ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ૦૮.૦૭.૨૦૨૨ ના રોજ માંગણા નોટીસ જાતરી કરી દેવાદારોને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ જણાવેલ નોટીસ મળવાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદારો રકમની પરત ચુકવેથી કરવામાં બિજડા ગયા હોવાથી દેવાદારો અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ઇન્ડોસ્ટાર કેપીટલ ફાયનાન્સ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્થોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો દરેક મિલકત સામે જણાવેલ તારીખ લઈ લીધો છે. સિક્થોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

લોન એકાઉન્ટ નંબર

દેવાદારનું નામ અને સહ- દેવાદાર(રો) ના નામ

માંગણા નોટીસની રકમ અને તારીખ

કબજાની તારીખ

કબજાનો પ્રકાર

LSAHD03018-190002765  
LSAHD03018-190002762  
LSAHD13920-210004264

૧. રમરત માનવંતભાઇ પટેલ  
  
૨. શ્રીમતી ઉમિલાબેન પટેલ  
  
૩. મેસર્સ કિંગલ ડિવિલ ઇન્જીનેયરિંગ સોલ્યુશન પ્રાઇવેટ લીમીટેડ  
  
૪. મેસર્સ કિંગલ ઇનોવેશન્સ

૧. રૂ. ૧,૦૭,૬૨૧/- (રૂપિયા એક કરોડ ત્રણ લાખ ઓગણએંશી હજાર એકવીસ પુરા) ૦૮-જુલાઈ-૨૦૨૨ માટે  
  
૨. રૂ. ૮૬,૩૩,૬૭૩/- (રૂપિયા છયાંચી લાખ તેત્રીસ હજાર છસો તોતેર પુરા) ૦૮-જુલાઈ-૨૦૨૨ માટે  
  
૩. રૂ. ૩૪,૫૦,૧૪૫/- (રૂપિયા ચોત્રીસ લાખ પરચાસ હજાર એકસો પીરતાતીસ પુરા) ૦૮-જુલાઈ-૨૦૨૨ માટે  
**તારીખ : ૦૮/૦૭/૨૦૨૨**

**૧૮-૧૦-૨૦૨૨**

**સાંકેતિક કબજો**

મિલકતની વિગત

ચતુ:સીમા

સ્થનુ:સીમા

સ્થળ

બંગલો નં. ૧૦/બી, ચંદ્રા કોલોની, સમપાઈ ફ્લેટ પાસે, નવરંગપુરા, ગોલબાઇ ટેકરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯.

ઉત્તર : અન્ય કોમ્પલેક્સ, દક્ષિણ : અંદરનો રોડ, પુર્વ : અન્ય કોમ્પલેક્સ, પશ્ચિમ : બંગલો નં. ૧૦/એ

ઉત્તર : અન્ય કોમ્પલેક્સ, દક્ષિણ : અંદરનો રોડ, પુર્વ : અન્ય કોમ્પલેક્સ, પશ્ચિમ : બંગલો નં. ૧૦/એ

અમદાવાદ

IndoStar Capital Finance Limited

Registered Office - One World Center, Tower 2A, 20<sup>th</sup> Floor, Jupiter Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Mumbai – 400013, India